

Отчет

о работах по текущему ремонту многоквартирного жилого дома по адресу: ул. Молодогвардейская, 51 на 01.01.2019 г.
 Текущий ремонт = 1139,5 м² (площадь жилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 28 715,4 руб.
 Текущий ремонт = 179,2 м² (площадь нежилых помещений) * 2,1 руб. (с 1м²) * 12 мес. = 4 515,84 руб.

Содержание жилья	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) на 01.01.2019 г.	Текущий ремонт 2018 год				Средства от использования общего имущества	Выполнено работ	Неосвоенные средства(+)/перерасход средств (-) текущего ремонта на 01.01.2019 г.	Финансовый результат на 01.01.2019 г.	
		Наислужено	Оплачено населением	*Доп. наислужение	*Доп. наислужение					
Сод. жилья	*Доп. наислужение 01.01.2018 г.	Содержание	*Доп. наислужение	Содержание	*Доп. наислужение					
1	2	3	4	5	6	7=2+4+5-6	8=2+3+5-6-1			
25 764,46 руб.	0,0 руб.	111 622,41 руб.	33 231,24 руб.	91 710,19 руб.	29 650,77 руб.	91 710,19 руб.	10 320 руб.	218 917,08 руб.	24 386,29 руб.	2 202,3 руб.
25 764,46 руб.		124 941,43 руб.								

*Дополнительные начисления (Установка модуля ГВС)


Отчет составлен на основании актов приемки выполненных работ по текущему ремонту многоквартирного жилого дома, утвержденных представителями собственников.

Текущий ремонт за 2018 г

Месяц	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, руб.
Апрель	Установка огусков на предохранительные клапаны систем отопления и горячего водоснабжения	м	2,0	
	Смена участков стояков системы канализации с фасонными частями (кв. № 10)	м	2,5	138 721,25
Май	Установка модуля горячего водоснабжения (смена теплообменника) в тех. подвале	шт	1	
	Ремонт негодящих на детской игровой площадке	шт	1	
Июль	Услуги спец. техники (автомывки) при проведении работ по кронированию деревьев на придомовой территории	час	3	4 596,02
	Предоставление строительных материалов для проведения косметического ремонта цоколя здания силами собственников	доставка	1	
Июль	Смена запорной арматуры (кранов шаровых, затворов) на индивидуальном тепловом пункте в тех. подвале	шт	1	
	Теплоизоляция магистральных трубопроводов системы отопления в чердачном помещении	м	14,7	74 700,59
Октябрь	Смена деревянных оконных блоков на пластиковые стеклопакеты в подъездах № 1, 2, 3	шт	6	
	Устройство цементной стяжки поверхности крыльца подъезда № 3	м ²	1,8	899,22
Итого:				218 917,08

Директор ООО «КТГИС»

Представитель собственников многоквартирного жилого дома

 / И.А. Баранов

 / С.И. Стоянов № 5 / кв. № 4